

N y h e d s b r e v

Haslev, juni 2006.

Til grundejere under Drøsselbjerg Strand Ejerlaug.

Efter en lang og kold vinter er vi nu kommet i gang med aktiviteterne i sommerlandet igen.

Og der sker jo meget i området dette år. Som der blev redegjort for på generalforsamlingen i august 2005 bliver området nu udvidet med 56 grunde ved "Strandens Port" og senere kommer der 13 grunde til ved EBK's udstykning, der hvor gården nu er nedrevet. Vi får således en samlet udvidelse på 69 grunde.

Den nye udstykning er baseret på en lokalplan udarbejdet af Gørlev kommune. Lokalplanen fastlægger den række regler for udformning af den nye udstykning og for, hvordan der må bygges. Endvidere bestemmer lokalplanen at grundejerne skal være medlem af vor grundejerforening.

I forbindelse med EBK's udstykning vil et stykke af den vej, der løber øst for det nuværende bebyggede område og som henligger med græs, blive befæstet.

Bestyrelsen har længe ment, at vor vedtægt, som stammer helt tilbage fra den oprindelige udstykning i 1966, burde moderniseres. Derfor har bestyrelsen ved udvidelsen af området benyttet lejligheden til at udarbejde et forslag til ny vedtægt, som vil blive forelagt til godkendelse ved generalforsamlingen.

Ligeledes har bestyrelsen udarbejdet nye ordensregler. Bestyrelsen henstiller at ordensreglerne overholdes af alle grundejere til fælles bedste for os alle.

Ved generalforsamlingen i 2004 blev det besluttet, at der skal etableres fartdæmpende foranstaltninger på Zeusvej og Olymposvej. Som der blev redegjort for ved generalforsamlingen i 2005, er der indsendt projektforslag til godkendelse af kommunen og politiet. Kommunen har imidlertid fundet det nødvendigt at sende sagen til høring i Vejdirektoratet. Vejdirektoratet har endnu ikke svaret. Bestyrelsen skal beklage den langsommelige sagsbehandling, men må nødvendigvis afvente sagens forløb. Bestyrelsen er indstillet på at iværksætte etableringen så snart de nødvendige godkendelser foreligger. Bestyrelsen har nu udarbejdet hjemmeside for grundejerforeningen. Hjemmesiden findes under adressen.: www.drosselbjergstrand.dk

I år faldt Sct. Hans aften på en fredag, og der var stor deltagelse ved bålet. Der var musikalsk underholdning med musik af Benny. Borgmester Jørgen Arnam-Olsen, Gørlev kommune holdt båletalen. Bålet blev tændt kl. 21,00. Vi var glade for at se rigtig mange til en festlig Sct. Hans aften.

Bestyrelsen håber I alle vil nyde sommeren i jeres huse i vort dejlige strandområde. Mange hilsner og god sommer!

Bestyrelsen